



Общество с ограниченной ответственностью «ЗАВКОМ-ИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № СРО-С-058-03112009

Заказчик: ООО «Арктика»

г. Новомосковск, Тульская область

«Установка по производству формалина и КФК»

Тульская обл., г. Новомосковск

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

Часть 1. Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)

3106-AP1

Том 3.1

Тамбов 2023



Общество с ограниченной ответственностью «ЗАВКОМ-ИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № СРО-С-058-03112009

Заказчик: ООО «Арктика»

г. Новомосковск, Тульская область

«Установка по производству формалина и КФК»

Тульская обл., г. Новомосковск

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

Часть 1. Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)

3106-AP1

Том 3.1

Генеральный директор

А.С. Мачихин

Главный инженер проекта

В.А. Сухоруков

Тамбов 2023

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
3106-AP1.C	Содержание тома	1 лист
3106- AP1.ТЧ	Текстовая часть	6 листов
	Графическая часть	8 листов
3106- AP1-1	Общие данные	Лист 1
3106- AP1-2	Операторная(проходная). Общий вид	Лист 2
3106- AP1-3	Операторная(проходная). Фасады	Лист 3
3106- AP1-4	Операторная(проходная). План на отм. 0.000	Лист 4
3106- AP1-5	Весы. Общий вид	Лист 5
3106- AP1-6	Весы. Фасад в осях "Б"- "А". Фасад в осях "А"- "Б"	Лист 6
3106- AP1-7	Весы. Фасад в осях "4"- "1". Фасад в осях "1"- "4"	Лист 7
3106- AP1-8	Весы. План на отм. 0.000. План кровли	Лист 8

Согласовано

Взам инв. №

Подп и дата

нв. № подл

						3106-AP1.C			
Изм	Кол уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Разраб..	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>			П	1	
Нач.отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>					
Н.контр.	Анциферова								
ГИП	Сухоруков								

Содержание

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации ..	2
б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	2
б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	3
б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).....	4
в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	5
г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	5
д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	6
е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	6
ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)	6
з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непромышленного назначения	6


Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
					2023	3106-AP1.TЧ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Текстовая часть		
Разраб.		Рыбакова		<i>Рыбакова</i>				
Нач. отд.		Рыбакова		<i>Рыбакова</i>				
Н. контр.		Анциферова						
ГИП		Сухоруков						
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	6
								

Таблица 1

	Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	Показатели по проекту
Количество этажей	не определено	1
Высота здания, строения, сооружения	не определено	2,45

б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Архитектурно-планировочные решения приняты на основании технологических решений и увязаны с функциональным назначением зданий. Мероприятия по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности сводятся к использованию энергоэффективных ограждающих конструкций.

Ограждающие конструкции стен и покрытий изготавливаются: из трехслойных панелей типа «Сэндвич» со стальными обшивками и теплоизолирующим материалом из негорючих минераловатных плит и крепятся к несущему. При теплотехнических расчетах ограждающих конструкций (наружные стены и покрытие) учтены требования теплоэнергосбережения в соответствии с СП 50.13330.2012.

Исходя из условий энергосбережения и тепловой защиты зданий, требуемые сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций приведены в таблице 2.

Таблица 2

		Требуемые сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций зданий, $m^2 \cdot ^\circ C / Вт$			
		Стены из трехслойных панелей типа «Сэндвич»	Кровля из трехслойных панелей типа «Сэндвич»	Двери, ворота	Окна
Операторная (проходная)	+18 +18	2,40	2,70	1,6	0,4

Принятая толщина утеплителя, кратная толщине выпускаемого утеплителя (минеральная вата, теплопроводностью не более $0,034 m^2 \cdot ^\circ C / Вт$) приведена в таблице 3.

Инь. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	3106-AP1.ТЧ	Лист
							3

Таблица 3

		Толщина утеплителя ограждающих конструкций, в миллиметрах	
		Стены из трехслойных панелей типа «Сэндвич»	Кровля из трехслойных панелей типа «Сэндвич»
Операторная (проходная)	+18	100	100

Для помещений здания с постоянным пребыванием персонала с внутренней температурой плюс 18°C предусмотрены оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом (три ряда остекления). Оконные блоки выполнены из трёхкамерных ПВХ-профилей (поливинилхлоридных) с двухкамерным стеклопакетом 4M₁-12-4M₁-12-И4 по ГОСТ 30674-99. Стекло толщиной 4,0 мм марки М по ГОСТ Р 54170, межстекольное расстояние 12 мм.

Для стен использованы сэндвич-панели с базальтовым утеплителем (плотность 100кг/м³) толщиной 100 мм с R₀ =2,4 м²х°С/Вт.

Для утепления полов и крыши – применяется минеральная вата TERRA URSA плотность 34кг/м³ толщиной 100 мм.

б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности к архитектурным решениям обеспечивается следующими проектными решениями:

- использование в конструкции стен из сэндвич-панелей с высоким термическим сопротивлением (см. п.п. б_1);
- использование в конструкции кровли и пола утеплителя с высоким термическим сопротивлением (см. п.п. б_1);
- применением современных окон с двухкамерными стеклопакетами, с переплетами, которые имеют повышенное тепловое сопротивление (для помещений с постоянным пребыванием людей);
- в проекте применяются современные металлические наружные двери с высоким термическим сопротивлением, для дверей применены притворы с уплотнителями и приборами для самозакрывания.

В связи с полным соответствием проектируемого здания требованиям энергетической эффективности, никаких рекомендаций по повышению энергетической эффективности здания не предусмотрено.

Инь. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	3106-AP1.TЧ	Лист
							4

Отделка потолков
Потолок из ПВХ-панелей.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Система естественного освещения через оконные блоки выбрана с учетом принятого архитектурно-планировочного и объемно-пространственного решения, светоклиматических особенностей места строительства, экономичности естественного освещения по энергетическим затратам.

Естественное освещение предусмотрено в помещении с постоянным пребыванием людей (операторная, комната охраны).

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Не требуется.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

В соответствии с приказом Росаэронавигации от 28 ноября 2007 № 119 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов», ввиду общей высоты здания менее 45 метров, необходимость в маркировке и светоограждении проектируемого объекта отсутствует.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов производственного назначения

Не требуется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	3106-AP1.ТЧ	Лист
							6

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АР1

Лист	Наименование	Примечание
АР1-1	Общие данные	
АР1-2	Операторная(проходная). Общий вид	
АР1-3	Операторная(проходная). Фасады	
АР1-4	Операторная(проходная). План на отм. 0.000	
АР1-5	Весы. Общий вид	
АР1-6	Весы. Фасад в осях "Б"- "А". Фасад в осях "А"- "Б"	
АР1-7	Весы. Фасад в осях "4"- "1". Фасад в осях "1"- "4"	
АР1-8	Весы. План на отм. 0.000. План кровли	


ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед. изм.	Количество	
		Весы	Операторная (проходная)
Площадь застройки	м ²	140,0	19,12
Строительный объем	м ³	-	34,0
Общая площадь	м ²	-	12,60
Количество этажей	этаж	-	1


Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и ГОСТами. Предусмотренные проектом мероприятия обеспечивают при их соблюдении взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта

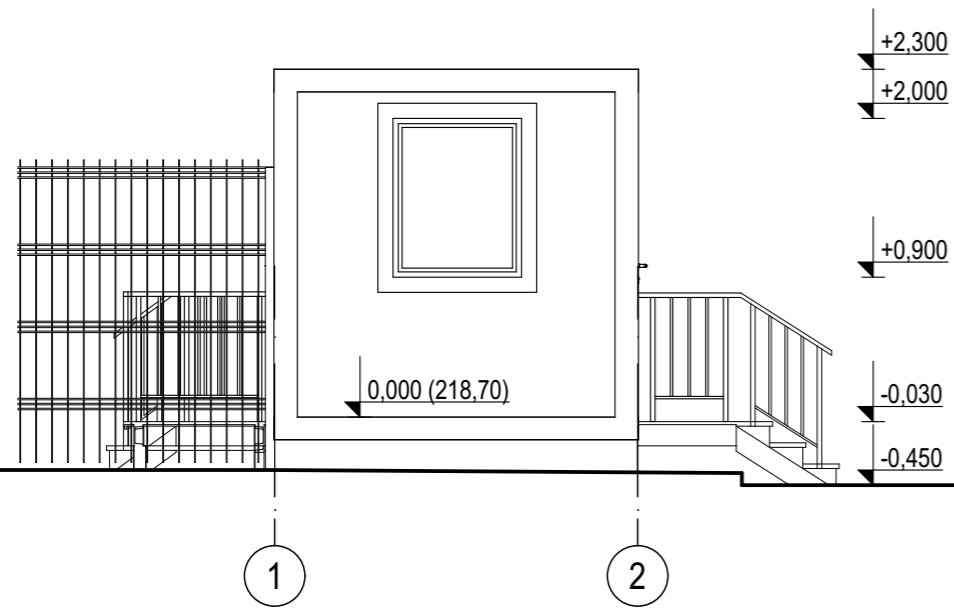
/В.А. Сухоруков/

3106-АР1					
«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск					
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	
Нач. отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	
				Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)	
				Общие данные	
Н.контр.	Анциферова				
ГИП	Сухоруков				
					

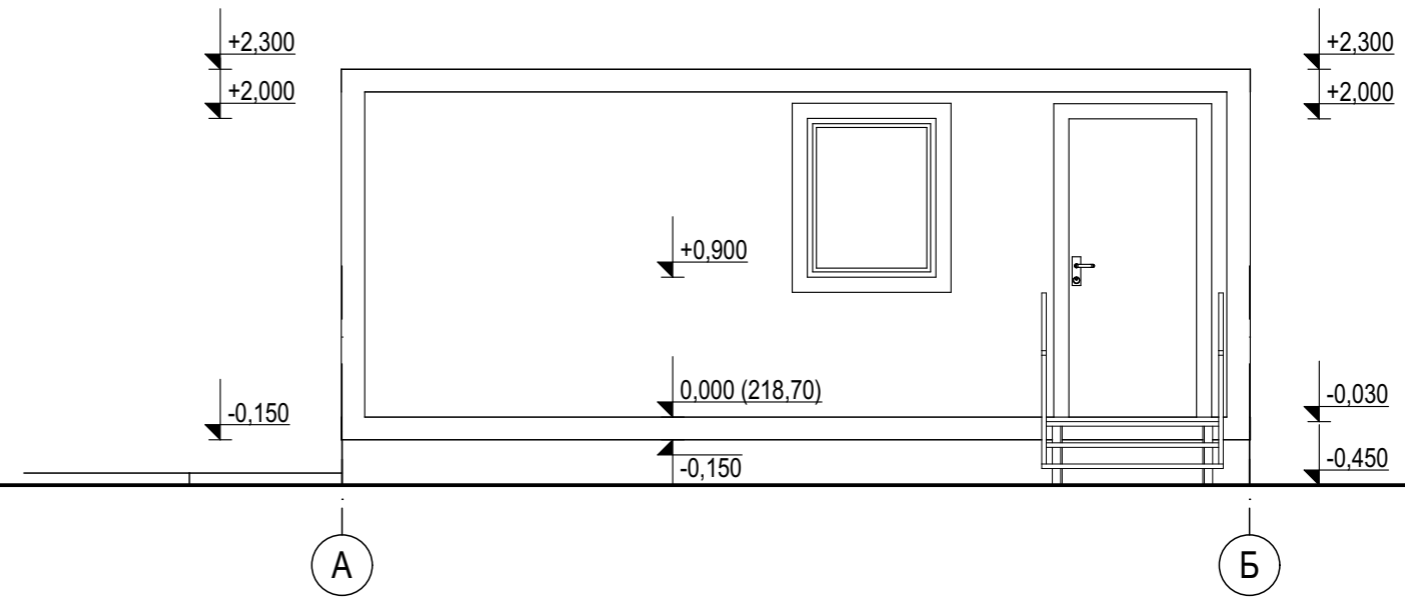


						3106-AP1			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>			П	2	
Нач. отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>					
Н.контр.	Анциферова					Операторная(проходная). Общий вид	 ЗАВКОМ ИНЖИНИРИНГ		
ГИП	Сухоруков								

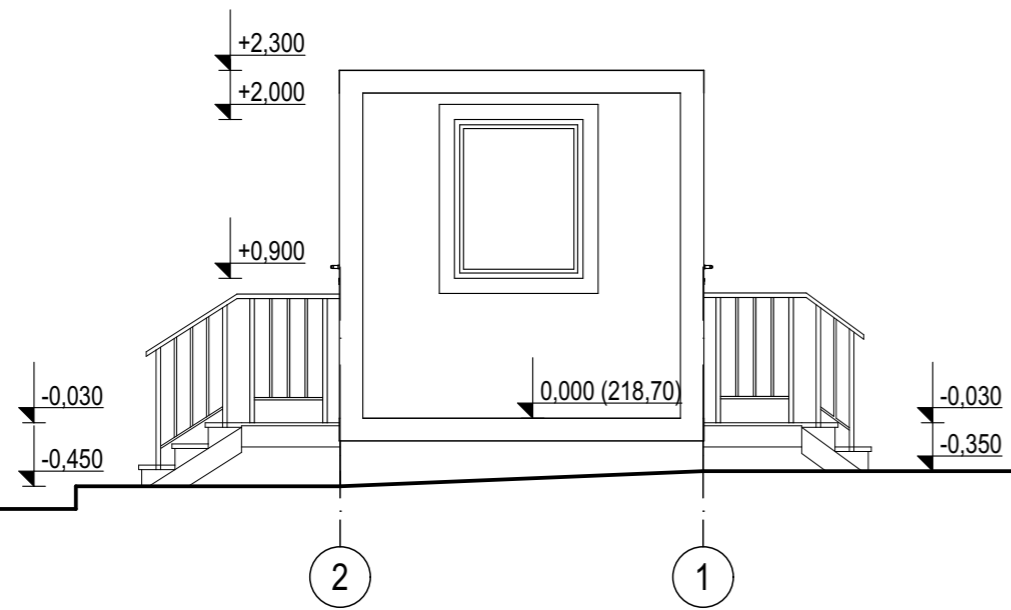
Фасад в осях "1"- "2"



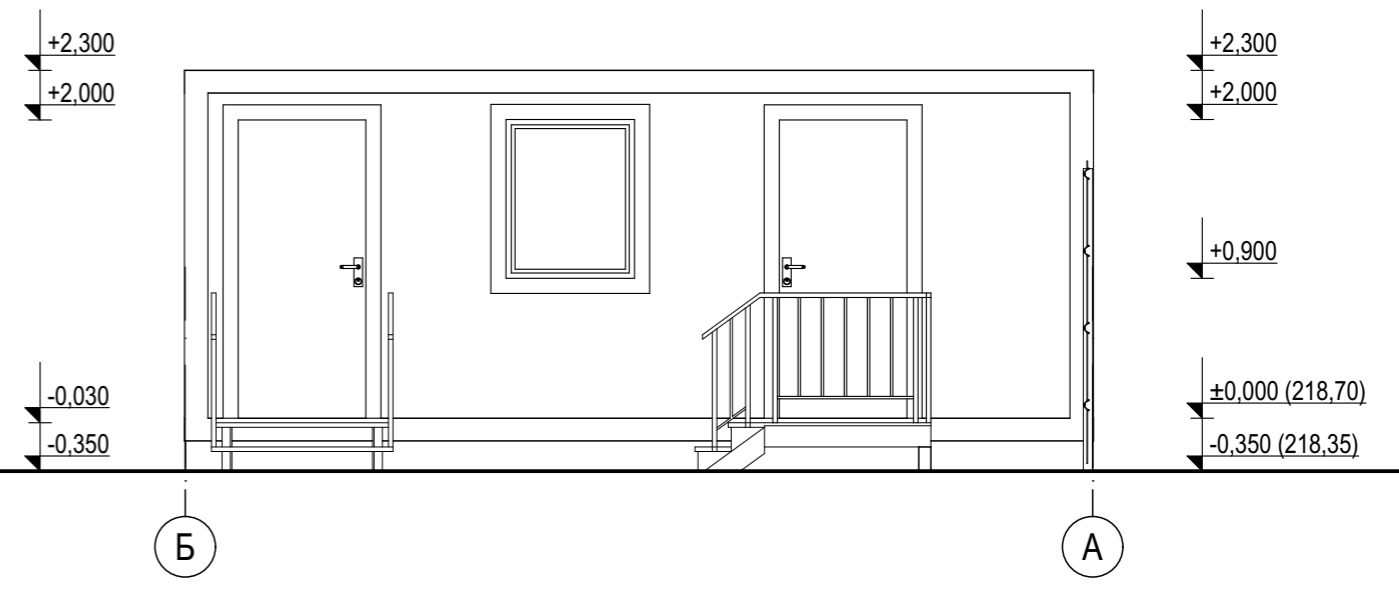
Фасад в осях "А"- "Б"




Фасад в осях "2"- "1"



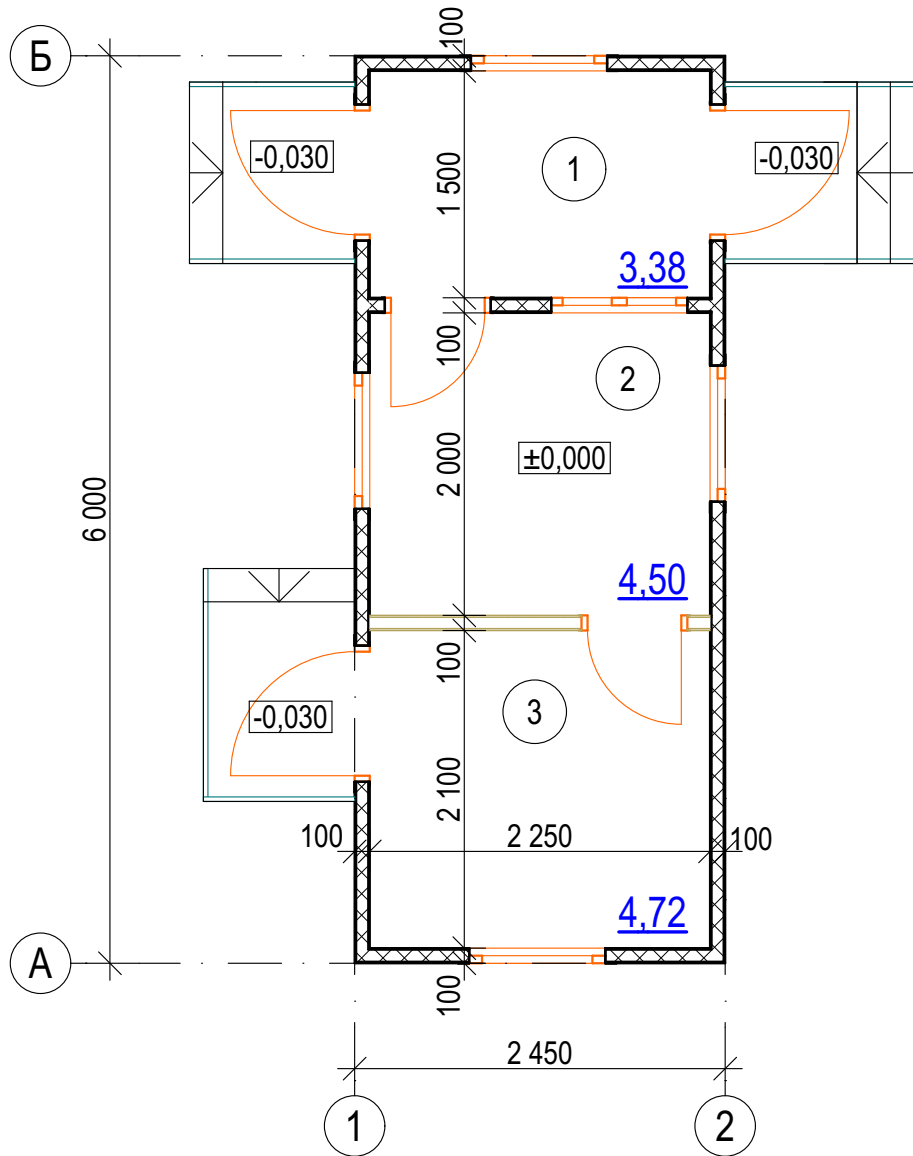
Фасад в осях "Б"- "А"



- Здание операторной(проходной) предусмотрено в блочно-модульном исполнении комплектной поставки:
 - стены - сэндвич-панели RAL 7004 (Сигнальный серый)
 - входные двери металлические RAL 7004 (Сигнальный серый)
 - окна из ПВХ-профиля - RAL 9003
 - наличники, нащельники, фасонные элементы - сталь с полимерным покрытием RAL 5005 (Сигнальный синий)
- Номера цветов подобраны и указаны по международной цветовой шкале RAL CLASSIC.


						3106-AP1			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова			<i>[Signature]</i>			П	3	
Нач. отд.	Рыбакова			<i>[Signature]</i>		Операторная(проходная). Фасады			
Н.контр.	Анциферова								
ГИП	Сухоруков								

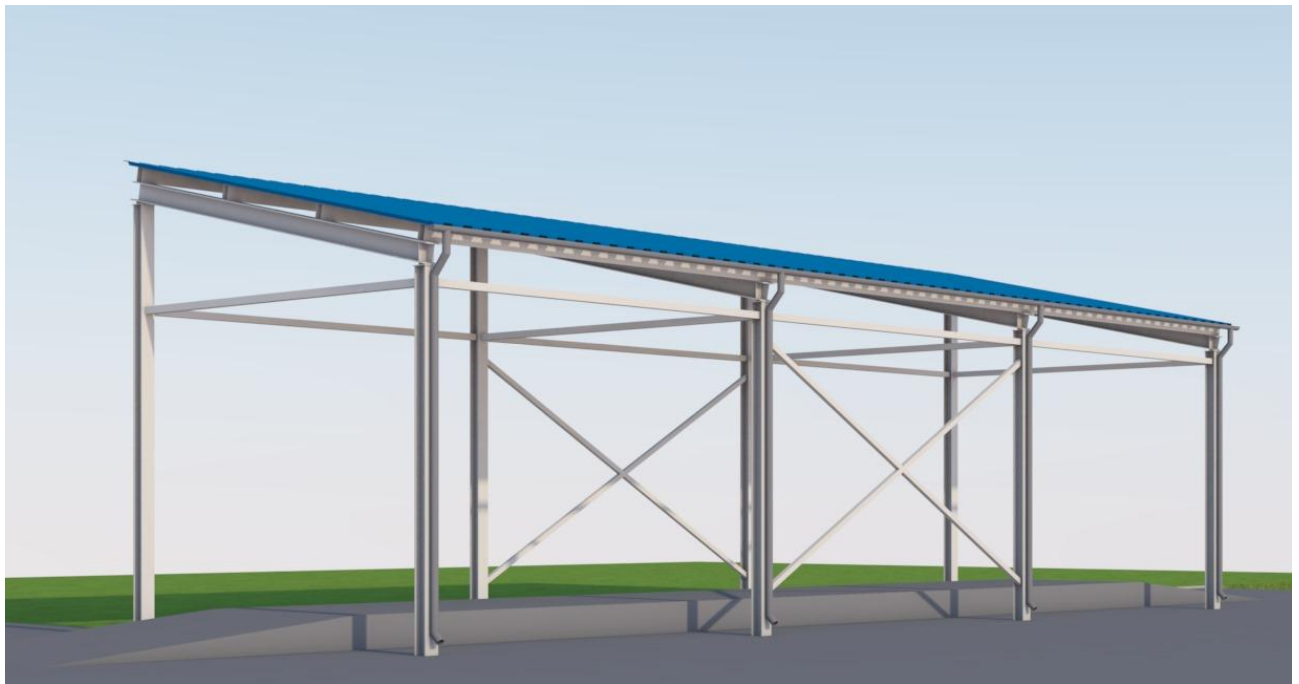
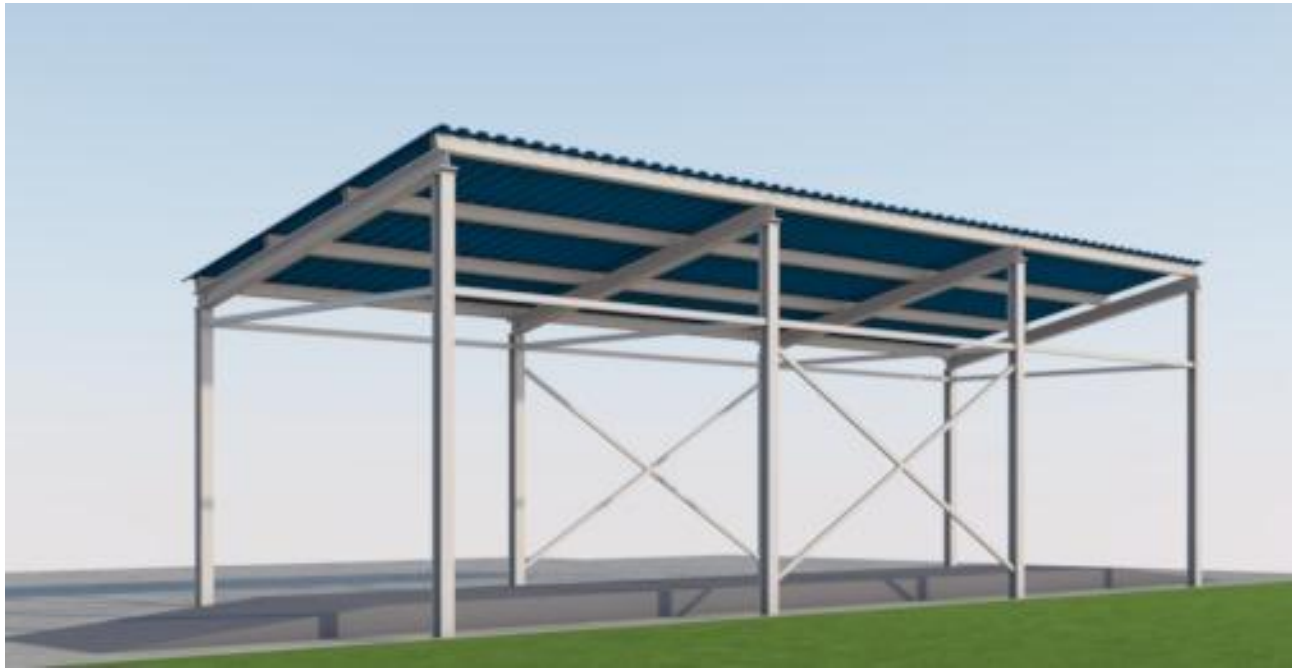
Операторная(проходная). План на отм. 0.000




ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

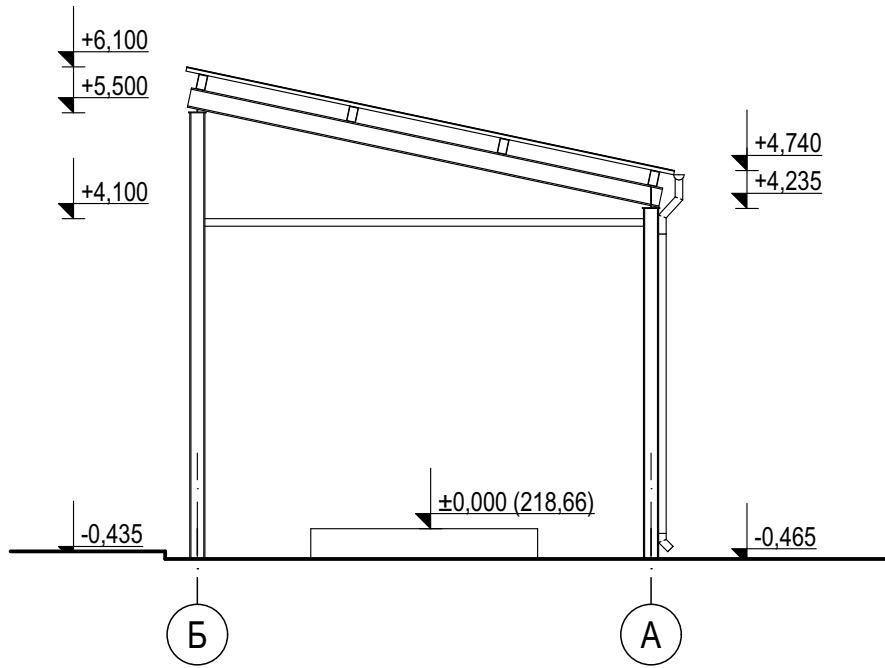
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1	Тамбур-проходная	3,38	
2	Комната охраны	4,50	
3	Операторная	4,72	

						3106-AP1				
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск				
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>				П	4	
Нач. отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>		Операторная(проходная). План на отм. 0.000				
Н.контр.	Анциферова									
ГИП	Сухоруков									

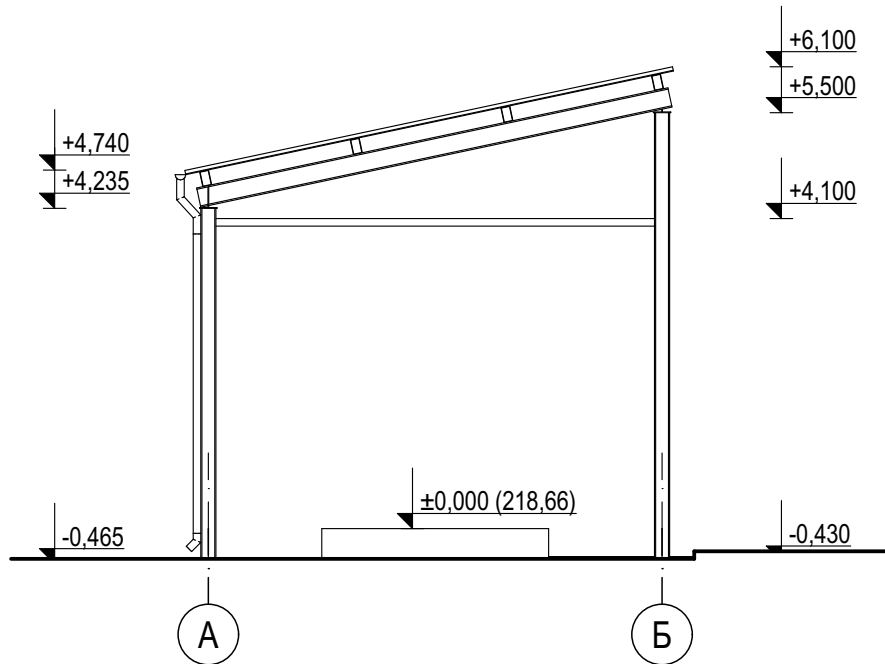



						3106-AP1			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>			П	5	
Нач. отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>		Весы. Общий вид			
Н.контр.	Анциферова								
ГИП	Сухоруков								

Фасад в осях "Б"- "А"

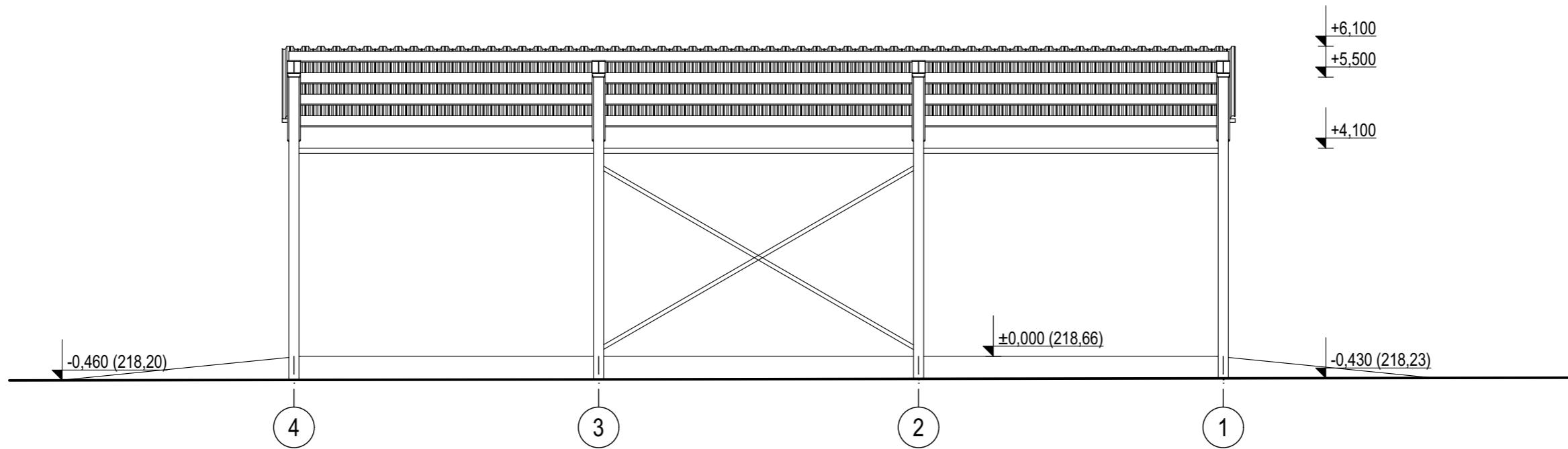


Фасад в осях "А"- "Б"

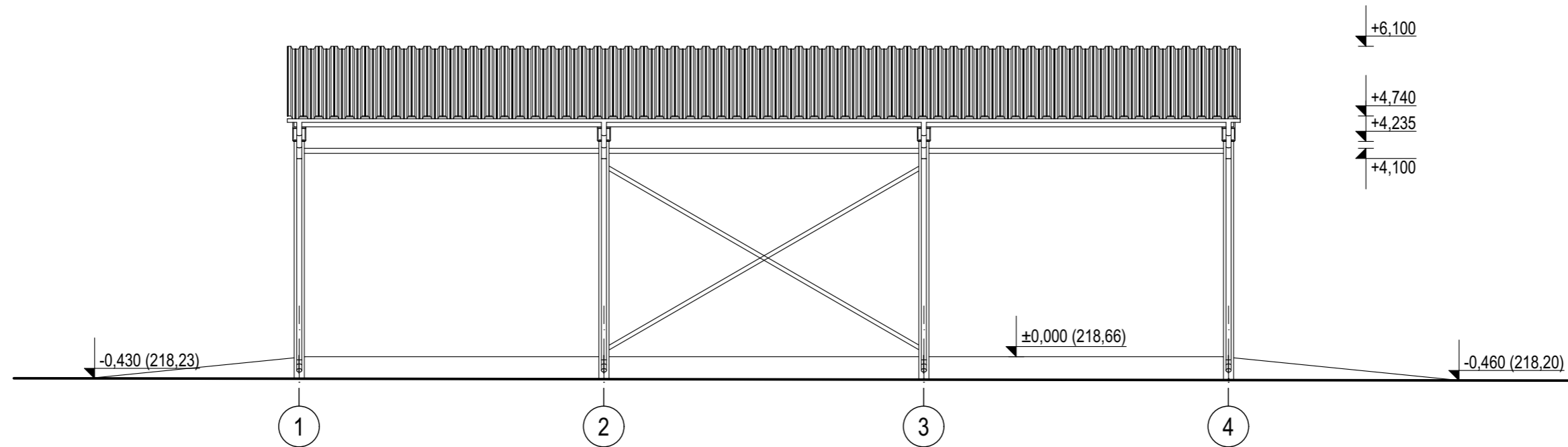


						3106-AP1				
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>		П		П	6	
Нач. отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>						
Н.контр.	Анциферова					Весы. Фасад в осях "Б"- "А". Фасад в осях "А"- "Б"				
ГИП	Сухоруков									

Фасад в осях "4"- "1"




Фасад в осях "1"- "4"



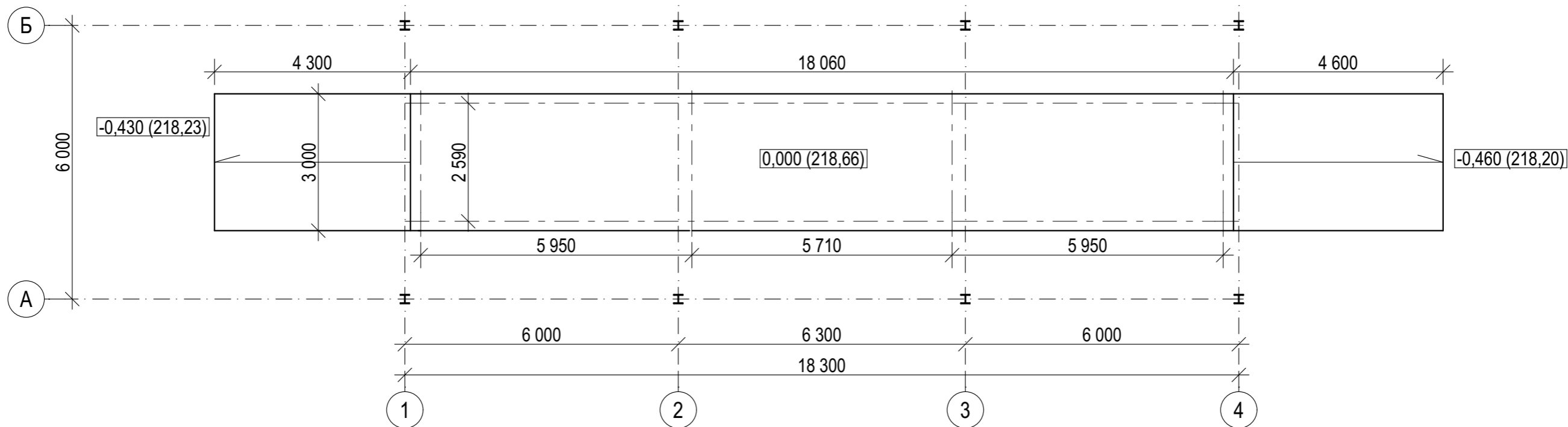
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ

Фасад	Поз.	Элементы	Отделка	Колер	Примеч.
	2	3	4	5	6
по всем фасадам		Металлоконструкции (колонны, балки, связи, прогоны)	Металлические профили, окраска грунт-эмалью Унипол СБЭ-111 марки АМ (2 слоя по 80мкм)	RAL 7004	
		Кровля	Профлист с полимерный покрытием	RAL 5005	
		Водосточная система	Водосточная система Grand Line 125x90"	RAL 7024	

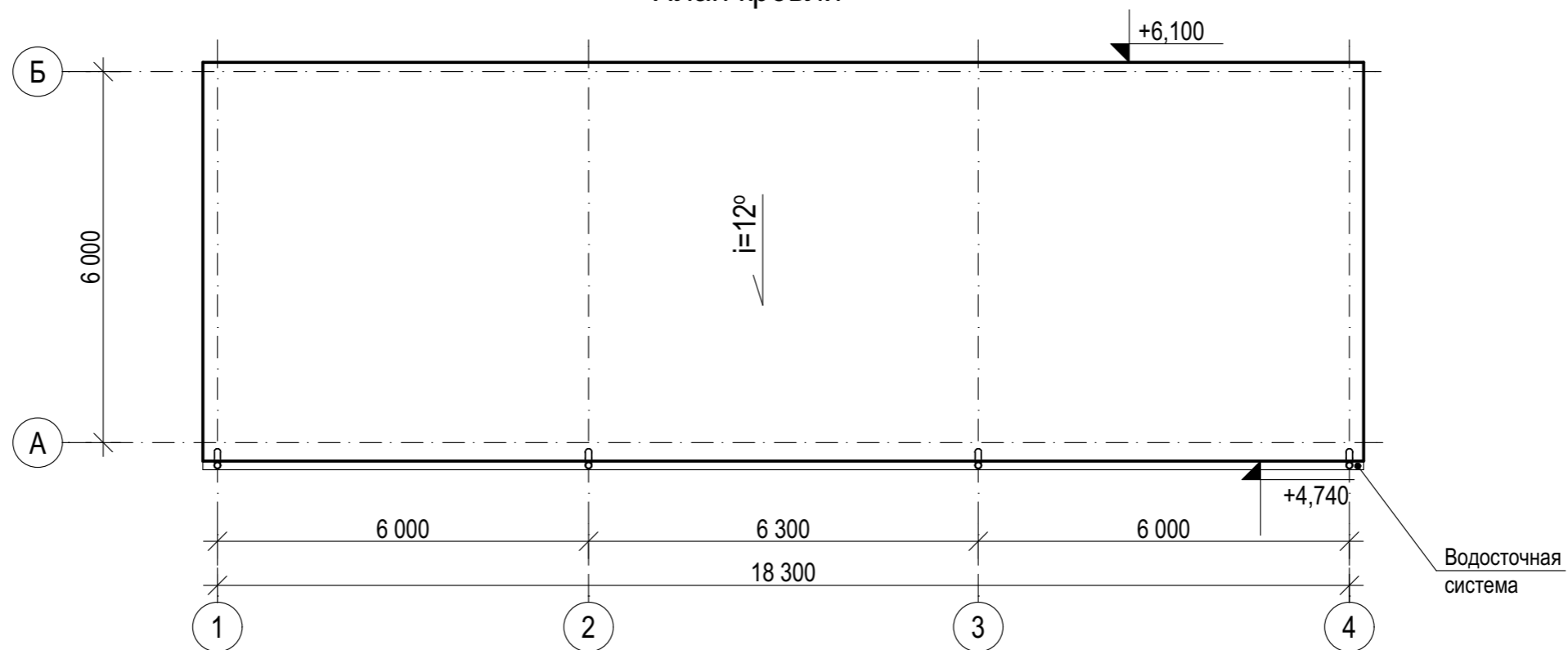
1. Наружную отделку выполнить согласно ведомости отделки.
2. Номера цветов подобраны и указаны по международной цветовой шкале RAL CLASSIC.

						3106-AP1			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>			П	7	
Нач. отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>		Весы. Фасад в осях "4"- "1". Фасад в осях "1"- "4"			
Н.контр.	Анциферова								
ГИП	Сухоруков								


Весы. План на отм. 0.000



План кровли



Проектом предусмотрено применение металлических водостоков "Водосточная система Grand Line 125x90" серого цвета (RAL 7024).

						3106-AP1			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Пункт весового контроля (поз. 1 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Рыбакова		<i>[Signature]</i>			П	8	
Нач. отд.		Рыбакова		<i>[Signature]</i>		Весы. План на отм. 0.000. План кровли			
Н.контр.		Анциферова							
ГИП		Сухоруков							